

Протокол
общего собрания собственников помещений в жилом доме по адресу:
г. Майкоп ул. 12 Марта, д. 134 корп. 2

г. Майкоп

« 23 » мая 2015 г.

Форма проведения общего собрания — очное голосование

Общая площадь дома — 6133,0 кв.м.

Инициатор проведения общего собрания собственников Мичурова Елена Александровна (кв.1).

Всего участвовало собственников обладающих 3680,65 голосами (60 % голосов от общего числа голосов). Кворум имеется.

Перечень вопросов, поставленных на повестку дня:

1. Выбор председателя общего собрания и секретаря общего собрания.
2. Утверждение размера платы 16,70 руб./м² за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с "01" августа 2015г.
3. Включение в плату за содержание и ремонт с "01" августа 2015 года расходов на проведение работ по:
 - 3.1. ремонту внутренней отделке 1-го подъезда, что составляет 0,97 руб./м²;
 - 3.2. замене подъездных окон на металлопластиковые, что составляет 0,84 руб./м².

По первому вопросу предложены кандидатуры:

на должность председателя общего собрания — Мичурова Елена Александровна

на должность секретаря общего собрания — Гребенникова Анна Николаевна

По первому вопросу проголосовали:

за — 93,57 %

против — 3,81 %

воздержался — 0 %

Не голосовали по данному вопросу: - 2,62 %

Принято решение: избрать председателем общего собрания — Мичурову Елену Александровну, секретарем общего собрания — Гребенникову Анну Николаевну.

По второму вопросу предложено утвердить размер платы 16,70 руб./м² за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с "01" августа 2015г.

По второму вопросу проголосовали:

за — 91,68 %

против — 3,33 %

воздержался — 0 %

Не голосовали по данному вопросу: 4,99 %

Принято решение: утвердить размер платы 16,70 руб./м² за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с "01" августа 2015г.

По третьему вопросу предложено включить в плату за содержание и ремонт с "01" августа 2015 года расходов на проведение работ по:

3.1. ремонту внутренней отделке 1-го подъезда, что составляет 0,97 руб./м²;

По вопросу 3.1. проголосовали:

за — 90,51 %

против — 6,39 %

воздержался — 0 %

Не голосовали по данному вопросу: 3,1 %

Собственники решили: произвести ремонт внутренней отделки двух подъездов, что составляет 1,95 руб./м²

3.2. замене подъездных окон на металлопластиковые, что составляет 0,84 руб./м²;

По вопросу 3.2. проголосовали:

за — 93,57 %

против — 3,33 %

воздержался — 0 %

Не голосовали по данному вопросу: 3,1 %

Собственники решили: произвести замену подъездных окон на металлопластиковые в двух подъездах, что составляет 1,67 руб./м²

Принято решение: включить в плату за содержание и ремонт с "01" августа 2015 года расходов на проведение работ по:

- ремонту внутренней отделке двух подъездов, что составляет 1,95 руб./м²;

- замене подъездных окон на металлопластиковые в двух подъездах, что составляет 1,67 руб./м².

Примечание: в связи с утверждением платы за содержание и ремонт МКД, расходов на проведение ремонтных работ, размер платы за содержание и ремонт МКД с 01 августа 2015 года составит 20,32 руб./м²

Собственники договорились, что вся документация по собранию будет храниться по адресу: г. Майкоп, ул. 12 Марта, д. 134 корп. 2, кв. 1.

Председатель общего собрания _____ / Мичурова Е.А. /

Секретарь общего собрания _____ / Гребенникова А.Н. /