

**Протокол
общего собрания собственников помещения в жилом доме по адресу:
г. Майкоп, ул. 12 Марта д. 136**

г. Майкоп

«23» июля 2016г.

ул. 12 Марта, д. 136

Форма проведения общего собрания — очно-заочное голосование.

Общая площадь дома — 5794,2 м².

Инициатор проведения общего собрания собственников — Богус Татьяна Николаевна.

Всего участвовало собственников, обладающих 3370,61 голосами (58,17 % голосов от общего числа голосов). Кворум имеется.

Перечень вопросов, поставленных на повестку дня:

1. Выборы председателя, секретаря общего собрания, в том числе лица, ответственного за подсчет голосов.
2. Об утверждении размера платы 18,62 руб./м² за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01 августа 2016 года.
3. Включение в плату за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01 августа 2016 года расходов на проведение следующих работ:
 - 3.1. Ремонт одного подъезда на сумму 133597,52 руб., что составляет 1,92 руб./м² в месяц.
 - 3.2. Ремонт цоколя на сумму 61563,29 руб., что составляет 0,89 руб./м² в месяц.
 - 3.3. Замена почтовых ящиков в 1-м подъезде на сумму 12355,13 руб., что составляет 0,18 руб./м² в месяц.
 - 3.4. Замена деревянных оконных блоков на блоки ПВХ на сумму 99699,29 руб., что составляет 1,43 руб./м² в месяц.
 - 3.5. Ремонт оконных откосов (после замены окон) на сумму 12149,51 руб., что составляет 0,17 руб./м² в месяц.

По первому вопросу предложены кандидатуры:

на должность председателя общего собрания — Яланской Любовь Витальевны (кв. 4).

на должность секретаря общего собрания, в том числе лица, ответственного за подсчет голосов — Гумовой Мирем Джанчериевны (кв. 9).

По первому вопросу проголосовали:

за — 100 % против — 0 % воздержались — 0%

Не голосовали по данному вопросу: — 0 %

Принято решение: избрать председателем общего собрания — Яланскую Любовь Витальевну (кв. 4), секретарем общего собрания, в том числе лицом, ответственным за подсчет голосов — Гумову Мирем Джанчериевну (кв. 9).

По второму вопросу предложено утвердить размер платы 18,62 руб./м² за содержание и ремонт общедомового имущества многоквартирного дома с 01 августа 2016 года.

По второму вопросу проголосовали:

за — 100 % против — 0 % воздержались — 0 %

Не голосовали по данному вопросу: — 0 %.

Принято решение по 2 вопросу: утвердить размер платы 18,62 руб./м² за содержание и ремонт общедомового имущества многоквартирного дома с 01 августа 2016 года.

По третьему вопросу предложено включить в плату за содержание и ремонт общего

