Протокол
общего собрания собственников помещения в жилом доме по адресу:
г. Майкоп, ул. 12 Марта д. 144, корп. 3

г. Майкоп «05» июня 2016г.

Форма проведения общего собрания — очно-заочное голосование.
Общая площадь дома — 9725,6 м².
Инициатор проведения общего собрания собственников — Алиша Сима Хазретовна.
Всего участвовало собственников, обладающих 5623,9 голосами (57,83% голосов от общего числа голосов). Кворум имеется.

Перечень вопросов, поставленных на повестку дня:

1. Выборы председателя, секретаря общего собрания, в том числе лица, ответственного за подсчет голосов.
2. Об утверждении размера платы 19,77 руб./м² за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01 августа 2016 года.
3. Включение в плату за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01 августа 2016 года расходов на проведение следующих работ:
   3.1. Замена почтовых ящиков на сумму 61775,77 руб, что составляет 0,53 руб./м² в месяц.
   3.2. Замена деревянных блоков на блоки ПВХ (одного подъезда) на сумму 94067,66 руб, что составляет 0,81 руб./м² в месяц.
   3.3. Ремонт оконных откосов (одного подъезда) на сумму 14233,18 руб, что составляет 0,12 руб./м² в месяц.
   3.4. Установка врезок *Ф 20* на ЦО (одного подъезда) на сумму 69790,39 руб., что составляет 0,60 руб./м² в месяц.

По первому вопросу предложены кандидатуры:
на должность председателя общего собрания — Алиша Симы Хазретовны (кв. 180).
на должность секретаря общего собрания, в том числе лица, ответственного за подсчет голосов — Пчелинцевой Людмилы Анатольевна (кв. 153).
По первому вопросу проголосовали:
за — 97,1 % против — 2,9 % воздержались — 0%
Не голосовали по данному вопросу: — 0 %

Принято решение: избрать председателем общего собрания — Алиша Симу Хазретовну (кв. 180), секретарем общего собрания, в том числе лицом, ответственным за подсчет голосов — Пчелинцевой Людмилу Анатольевну (кв. 153).

По второму вопросу предложено утвердить размер платы 19,77 руб./м² за содержание и ремонт общедомового имущества многоквартирного дома с 01 августа 2016 года.
По второму вопросу проголосовали:
за — 84,0 % против — 14,3 % воздержались — 1,7 %
Не голосовали по данному вопросу: — 0 %.

Принято решение по 2 вопросу: утвердить размер платы 19,77 руб./м² за содержание и ремонт общедомового имущества многоквартирного дома с 01 августа 2016 года.

Получено 18.07.16г.

По третьему вопросу предложено включить в плату за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01 августа 2016 года расходы на проведение следующих работ:

3.1. Замена почтовых ящиков на сумму 61775,77 руб, что составляет 0,53 руб./м² в месяц

По вопросу 3.1 проголосовали:

за — 13,7 % против — 81,9 % воздержались — 3,2 %

Не голосовали по данному вопросу: — 1,2 %.

Принято решение по вопросу 3.1.: не производить замену почтовых ящиков на сумму 61775,77 руб, что составляет 0,53 руб./м² в месяц.

3.2. Замена деревянных блоков на блоки ПВХ (одного подъезда) на сумму 94067, 66 руб, что составляет 0,81 руб./м² в месяц.

По вопросу 3.2. проголосовали:

за — 15 % против — 79,5 % воздержались — 4,9 %

Не голосовали по данному вопросу: — 0,6 %.

Принято решение по вопросу 3.2.: не производить замену деревянных блоков на блоки ПВХ (одного подъезда) на сумму 94067, 66 руб, что составляет 0,81 руб./м² в месяц.

3.3. Ремонт оконных откосов (одного подъезда) на сумму 14233,18 руб, что составляет 0,12 руб./м² в месяц.

По вопросу 3.3. проголосовали:

за — 14,5 % против — 80,0 % воздержались — 4,9 %

Не голосовали по данному вопросу: — 0,6 %

Принято решение по вопросу 3.3.: не прозводить ремонт оконных откосов (одного подъезда) на сумму 14233,18 руб, что составляет 0,12 руб./м² в месяц.

3.4. Установка врезок *Ф 20* на ЦО (одного подъезда) на сумму 69790,39 руб., что составляет 0,60 руб./м² в месяц.

По вопросу 3.4. проголосовали:

за — 22,9 % против — 72,2 % воздержались — 4,9 %

Не голосовали по данному вопросу: — 0 %

Принято решение по вопросу 3.4.: не прозводить установку врезок *Ф 20* на ЦО (одного подъезда) на сумму 69790,39 руб., что составляет 0,60 руб./м² в месяц.

Собственники договорились, что вся документация по собранию будет храниться по адресу: г. Майкоп, ул. 12 Марта, д. 144, корп. 3 кв. 180.

Председатель общего собрания _____ / Алиша С.Х./

Секретарь общего собрания _____ / Пчелинцева Л.А./