Протокол
общего собрания собственников помещения в жилом доме по адресу:
г. Майкоп, ул. Чкалова д. 63

г. Майкоп «23» июня 2016г.

Форма проведения общего собрания — очно-заочное голосование.
Общая площадь дома — 9646,63 м².
Инициатор проведения общего собрания собственников — Носиков Николай Васильевич (кв. 144).
Всего участвовало собственников, обладающих 5420,23 голосами (56,19% голосов от общего числа голосов). Кворум имеется.

Перечень вопросов, поставленных на повестку дня:

1. Выборы председателя, секретаря общего собрания, в том числе лица, ответственного за подсчет голосов.
2. Об утверждении размера платы 18,65 руб./м² за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01 августа 2016 года.
3. Включение в плату за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01 августа 2016 года расходов на проведение следующих работ:

3.1. Ремонт межэтажных электрических щитов со сменой автоматов (на 1 подъезд) на сумму 67999,37 руб, что составляет 0,59 руб./м² в месяц.
3.2. Установка врезок Ф 20 (один подъезд) на сумму 69790,39 руб, что составляет 0,60 руб./м² в месяц.
3.3. Ремонт цоколя на сумму 99422,73 руб, что составляет 0,86 руб./м² в месяц.

По первому вопросу предложены кандидатуры:
на должность председателя общего собрания — Носикова Николая Васильевича (кв. 144), на должность секретаря общего собрания, в том числе лица, ответственного за подсчет голосов — Смирновой Анны Николаевны (кв. 144).
По первому вопросу проголосовали:
за — 96,4 % против — 0,84 % воздержались — 1,15 %
Не голосовали по данному вопросу: — 1,61 %

Принято решение: избрать председателем общего собрания — Носикова Николая Васильевича (кв. 144), на должность секретаря общего собрания, в том числе лица, ответственного за подсчет голосов — Смирнову Анну Николаевну (кв. 144).

По второму вопросу предложено утвердить размер платы 18,65 руб./м² за содержание и ремонт общедомового имущества многоквартирного дома с 01 августа 2016 года.
По второму вопросу проголосовали:
за — 93,2 % против — 6,4 % воздержались — 0,4 %
Не голосовали по данному вопросу: — 0 %.

Принято решение по 2 вопросу: утвердить размер платы 18,65 руб./м² за содержание и ремонт общедомового имущества многоквартирного дома с 01 августа 2016 года.

По третьему вопросу предложено включить в плату за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01 августа 2016 года расходы на проведение

Получено 15.07.2017

следующих работ:

3.1. Ремонт межэтажных электрических щитов со сменой автоматов (на 1 подъезд) на сумму 67999,37 руб, что составляет 0,59 руб./м² в месяц.

По вопросу 3.1 проголосовали:

за — 1,1 % против — 97,9 % воздержались — 0,7 %

Не голосовали по данному вопросу: — 0,3 %.

Принято решение по вопросу 3.1.: не производить ремонт межэтажных электрических щитов со сменой автоматов (на 1 подъезд) на сумму 67999,37 руб, что составляет 0,59 руб./м² в месяц.

3.2. Установка врезок Ф 20 (один подъезд) на сумму 69790,39 руб, что составляет 0,60 руб./м² в месяц.

По вопросу 3.2. проголосовали:

за — 1,16 % против — 96,93 % воздержались — 0,7 %

Не голосовали по данному вопросу: — 1,22 %.

Принято решение по вопросу 3.2.: не производить установку врезок Ф 20 (один подъезд) на сумму 69790,39 руб, что составляет 0,60 руб./м² в месяц.

3.3. Ремонт цоколя на сумму 99422,73 руб, что составляет 0,86 руб./м² в месяц.

По вопросу 3.3. проголосовали:

за — 1,1 % против — 97,9 % воздержались — 0,7 %

Не голосовали по данному вопросу: — 0,3 %

Принято решение по вопросу 3.3.: не прозводить установку врезок Ф 20 (один подъезд) на сумму 69790,39 руб, что составляет 0,60 руб./м² в месяц.

Собственники договорились, что вся документация по собранию будет храниться по адресу: г. Майкоп, ул. Чкалова, д. 63, кв. 144.

Председатель общего собрания _____ /Носиков Н.В./

Секретарь общего собрания _____ /Смирнова А.Н./