ПРОТОКОЛ

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В ЖИЛОМ ДОМЕ

ПО АДРЕСУ: Г. МАЙКОП, УЛ. ЧКАЛОВА, ДОМ 78

Г. Майкоп «28» января 2016 г.

Форма проведения общего собрания - очное голосование
Общая площадь дома - 5721,4 кв. м.
Инициатор проведения общего собрания собственников - Глухова Тамара Васильевна
Всего участвовало собственников, обладающих 3845,05 кв. м(67,17 % голосов от общего числа голосов).
Кворум имеется.

Перечень вопросов, поставленных на повестку дня:

1. Выбор предстателя и секретаря собрания.
2. Сдача по договору аренды в пользование части земельного участка площадью 9,5 кв.м., индивидуальному предпринимателю Амбарцумову Игорю Вячеславовичу для установки павильону по ремонту обуви и заключить с ним договор, сроком на 5 лет, с установлением арендной платы 100 руб. в месяц (плата может меняться 1 раз в год на коэффициент инфляции).
3. Уполномочить ООО «Управляющая компания ЖЭУ № 1» заключить договор с Амбарцумовым И.В., 50 % арендной платы направлять на содержание, ремонт дома, 50 % - ООО «Управляющая компания ЖЭУ № 1» за проводимую по договору аренды работу.
4. Утвердить график работы павильона по ремонту обуви с 9.00 ч. до 17.00 ч. Выходной день – воскресенье. Содержать прилегающую территорию в идеальном состоянии.

По первому вопросу предложено избрать председателем – Хаконова Э.Д.
секретарем - Глухову Т.В.

По первому вопросу голосовали:
за – 100 % против – 0 % воздержались -0 %

Принято решение: избрать председателем –Хаконова Э.Д.
секретарем - Глухову Т.В.

По второму вопросу голосовали:
за – 100 % против – 0 % воздержались -0 %

Принято решение: сдать по договору аренды в пользование части земельного участка площадью 9,5 кв.м., индивидуальному предпринимателю Амбарцумову Игорю Вячеславовичу для установки павильону по ремонту обуви и заключить с ним договор, сроком на 5 лет, с установлением арендной платы 100 руб. в месяц (плата может меняться 1 раз в год на коэффициент инфляции).

По третьему вопросу голосовали:
за – 100 % против – 0 % воздержались -0 %

Принято решение: уполномочить ООО «Управляющая компания ЖЭУ № 1» заключить договор с Амбарцумовым И.В., 50 % арендной платы направлять на содержание, ремонт дома, 50 % - ООО «Управляющая компания ЖЭУ № 1» за проводимую по договору аренды работу.

По четвертому вопросу голосовали:
за – 100 % против – 0 % воздержались -0 %

Принято решение: утвердить график работы павильона по ремонту обуви с 9.00 ч. до 17.00 ч. Выходной день – воскресенье. Содержать прилегающую территорию в идеальном состоянии.

Председатель собрания Хаконов Э.Д. _____
Секретарь собрания Глухова Т.В. _____