Протокол
общего собрания собственников помещения в жилом доме по адресу:
г. Майкоп, ул. Гайдара, д. 80

г. Майкоп «2» декабря 2015 г.

Форма проведения общего собрания — очно-заочное голосование.
Общая площадь дома — 2 207,14 м².
Инициатор проведения общего собрания собственников - Худикова Наталья Григорьевна (кв.7).
Всего участвовало собственников, обладающих 1 166,54 голосами (52,8 % голосов от общего числа голосов). Кворум имеется.

Перечень вопросов, поставленных на повестку дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Утверждение размера платы 18,26 руб./м² за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с "01" января 2016 г.
3. Включение в плату за содержание и ремонт с «01» января 2016 г. расходов на проведение работ по ремонту межпанельных швов, что составляет 1,36 руб./м².
4. Утверждение условий и выдача доверенности Председателю совета МКД (представителю собственников помещений МКД) Худиковой Наталье Григорьевне.
5. Заключение дополнительного соглашения об изменении пп. 2.1.2., п. 1 и п. 2.2.9. договора управления многоквартирного дома.

Примечание: в случае утверждения вышеперечисленных предложений размер платы за содержание и ремонт составит 19,62 руб./м².

По первому вопросу предложены кандидатуры:
на должность председателя общего собрания — Худикова Наталья Григорьевна (кв. 7),
на должность секретаря общего собрания — Скабала Людмила Александровна (кв. 31).

По первому вопросу проголосовали:
за — 93,14 % против — 5,88 % воздержались — 0 %
Не голосовали по данному вопросу: — 0,98 %

Принято решение: избрать председателем общего собрания — Худикову Наталью Григорьевну, секретарем общего собрания — Скабала Людмилу Александровну.

По второму вопросу предложено утвердить размер платы 18,26 руб./м² за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с "01" января 2016 г.

По второму вопросу проголосовали:
за — 1,97 % против — 97,05 % воздержались — 0 %
Не голосовали по данному вопросу: — 0,98 %.

По третьему вопросу предложено включить в плату за содержание и ремонт с «01» января 2016г. расходы на проведение работ по ремонту межпанельных швов, что составляет 1,36руб./м².

По третьему вопросу проголосовали:
за — 18,80 % против — 77,56 % воздержались — 2,66 %
Не голосовали по данному вопросу: — 0,98 %.

По четвертому вопросу предложено утвердить условия и выдать доверенность Председателю совета МКД (представителю собственников помещений МКД) Худиковой Наталье Григорьевне.

По четвертому вопросу проголосовали:
за — 43,18 % против — 46,03 % воздержались — 5,42 %
Не голосовали по данному вопросу: — 5,37 %.

<u>По пятому вопросу</u> предложено заключить дополнительное соглашение об изменении пп.2.1.2., п. 1 и п. 2.2.9. договора управления многоквартирного дома.

По пятому вопросу проголосовали:
за — 89,56 % против — 0 % воздержались — 9,46 %
Не голосовали по данному вопросу: — 0,98 %.

Принято решение: заключить дополнительное соглашение об изменении пп. 2.1.2., п. 1 и п.2.2.9. договора управления многоквартирного дома.

Собственники договорились, что вся документация по собранию будет храниться по адресу:
г. Майкоп, ул. Гайдара, д. 80, кв. 7.

Председатель общего собрания _____ / Худикова Н.Г. /

Секретарь общего собрания _____ / Скабала Л.А. /

Получено ООО „Управляющая компания ЖКХ № 1"
11.01.2016 г. Кадырова С.В.