Протокол
общего собрания собственников помещения в жилом доме по адресу:
г. Майкоп, ул. Пионерская, д. 413

г. Майкоп
ул. Пионерская, д. 413 «15» августа 2016г.

Время проведения: начало 19.00 час. — окончание 20.00 час.
Форма проведения общего собрания — очно-заочное голосование.
Общая площадь дома — 5455,1м².
Инициатор проведения общего собрания собственников — Дрыгина Валентина Людвиковна.
Всего участвовало собственников, обладающих 3034,64 голосами (55,63% голосов от общего числа голосов). Кворум имеется.

Перечень вопросов, поставленных на повестку дня:

1. Выборы председателя, секретаря общего собрания, в том числе лица, ответственного за подсчет голосов.
2. Утверждение размера платы 17,98 руб./м² за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с «01» августа 2016 г.
3. О включение в плату за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с «01» августа 2016 года расходов на проведение следующих работ:

3.1. Ремонт кровли (одного подъезда) на сумму 198370,32 руб., что составляет 3,03 руб./м² в месяц.
3.2. Ремонт козырька и входа в подъезд (одного подъезда) на сумму 10049,51 руб., что составляет 0,15 руб./м² в месяц.
3.3. Установка врезок на ЦО Ф20 (одного подъезда) на сумму 69790,39 руб., что составляет 1,07 руб./м² в месяц.

По первому вопросу предложены кандидатуры:
на должность председателя общего собрания — Дрыгиной Валентины Людвиковны (кв. 58), на должность секретаря общего собрания, в том числе лица, ответственного за подсчет голосов — Кузькиной Галины Васильевны (кв. 97).
По первому вопросу проголосовали:
за — 97,51% против — 2,49% воздержались — 0 %
Не голосовали по данному вопросу: — 0 %

Принято решение: избрать председателем общего собрания — Дрыгину Валентину Людвиковну (кв. 58), секретарем общего собрания, в том числе лицом, ответственным за подсчет голосов — Кузькину Галину Васильевну (кв. 97)

По второму вопросу предложено утвердить размер платы 17,98 руб./м² за содержание и ремонт общедомового имущества многоквартирного дома с 01 августа 2016 года.
По второму вопросу проголосовали:
за — 83,37% против — 13,28% воздержались — 2,09%
Не голосовали по данному вопросу: — 1,26%.

Принято решение по 2 вопросу: утвердить размер платы 17,98 руб./м² за содержание и ремонт общедомового имущества многоквартирного дома с 01 августа 2016 года.

Получено 22.08.2016 г.
Дрыгина

По третьему вопросу предложено включить в плату за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01 августа 2016 года расходы на проведение следующих работ:

3.1. Ремонт кровли (одного подъезда) на сумму 198370,32 руб., что составляет 3,03 руб./м² в месяц.

По вопросу 3.1 проголосовали:

за — 0 % против — 93,91 % воздержались — 6,09 %

Не голосовали по данному вопросу: — 0 %.

Принято решение по вопросу 3.1.: не производить ремонт кровли (одного подъезда) на сумму 198370,32 руб., что составляет 3,03 руб./м² в месяц.

3.2. Ремонт козырька и входа в подъезд (одного подъезда) на сумму 10049,51 руб., что составляет 0,15 руб./м² в месяц.

По вопросу 3.2 проголосовали:

за — 6,43% против — 87,47% воздержались — 6,1%

Не голосовали по данному вопросу: — 0%.

Принято решение по вопросу 3.2.: не производить ремонт козырька и входа в подъезд (одного подъезда) на сумму 10049,51 руб., что составляет 0,15 руб./м² в месяц.

3.3. Установка врезок на ЦО Ф20 (одного подъезда) на сумму 69790,39 руб. что составляет 1,07 руб./м² в месяц.

По вопросу 3.3 проголосовали:

за — 8,18% против — 85,73% воздержались — 6,09%

Не голосовали по данному вопросу: — 0%.

Принято решение по вопросу 3.3.: не производить установку врезок на ЦО Ф 20 (одного подъезда) на сумму 69790,39 руб. что составляет 1,07 руб./м² в месяц.

Собственники договорились, что вся документация по собранию будет храниться по адресу: г. Майкоп, ул. Пионерская, д. 413, кв. 58.

Председатель общего собрания _____ Дрыгина В.Л.

Секретарь общего собрания _____ Кузькина Г.В.