

**Протокол**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**по адресу: г. Майкоп, ул. Пионерская, д. 494**

г. Майкоп

«15» июля 2016г.

Форма проведения общего собрания — очно-заочное голосование.

Общая площадь дома — 3569,8 м<sup>2</sup>.

Инициатор проведения общего собрания собственников — Тахмазян Татьяна Георгиевна.

Всего участвовало собственников, обладающих 2014,27 голосами (56,43% голосов от общего числа голосов). Кворум имеется.

**Перечень вопросов, поставленных на повестку дня:**

1. Выборы председателя, секретаря общего собрания, в том числе лица, ответственного за подсчет голосов.
2. Об утверждении размера платы 16,98 руб./м<sup>2</sup> за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01 августа 2016 года.
3. Включение в плату за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01 августа 2016 года расходов на проведение следующих работ:  
3.1. Ремонт кровли одного подъезда на сумму 187709,64 руб., что составляет 4,38 руб./м<sup>2</sup> в месяц.

**По первому вопросу** предложены кандидатуры:

на должность председателя общего собрания — Тахмазян Татьяны Георгиевны (кв. 14),  
на должность секретаря общего собрания, в том числе лица, ответственного за подсчет голосов — Сублис Натальи Анатольевны (кв. 30).

По первому вопросу проголосовали:

за — 91,6 %                                  против — 8,4 %                                  воздержались — 0%

Не голосовали по данному вопросу: — 0 %

*Принято решение:* избрать председателем общего собрания — Тахмазян Татьяну Георгиевну (кв. 14), секретарем общего собрания, в том числе лицом, ответственным за подсчет голосов — Сублис Наталью Анатольевну (кв. 30).

**По второму вопросу** предложено утвердить размер платы 16,98 руб./м<sup>2</sup> за содержание и ремонт общедомового имущества многоквартирного дома с 01 августа 2016 года.

По второму вопросу проголосовали:

за — 86,28 %                                  против — 13,72 %                                  воздержались — 0 %

Не голосовали по данному вопросу: — 0 %.

*Принято решение по 2 вопросу:* утвердить размер платы 16,98 руб./м<sup>2</sup> за содержание и ремонт общедомового имущества многоквартирного дома с 01 августа 2016 года.

**По третьему вопросу** предложено включить в плату за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01 августа 2016 года расходы на проведение следующих работ:

*Принято* 21.07.2016г.  
*А.С. Теркина А.С.*

**3.1.** Ремонт кровли одного подъезда на сумму 187709,64 руб., что составляет 4,38 руб./м<sup>2</sup> в месяц.

По вопросу 3.1 проголосовали:

за — 23,72%

против — 76,28 %

воздержались — 0 %

Не голосовали по данному вопросу: — 0 %.

*Принято решение по вопросу 3.1.: не производить ремонт кровли одного подъезда на сумму 187709,64 руб., что составляет 4,38 руб./м<sup>2</sup> в месяц.*

Собственники договорились, что вся документация по собранию будет храниться по адресу: г. Майкоп, ул. Пионерская, 494, кв. 14.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_  /Тахмазян Т.Г./

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_  /Субрис Н.А./